

Obligatie-reglement Nieuwbouw Laga

Artikel 1: Definities

1. Obligatie: een waardepapier (schuldbewijs) voor de lening die de DSRV LAGA is aangegaan. De koper van de obligatie ontvangt van de uitgever een rentevergoeding.
2. Vereniging: de DSRV LAGA, ingeschreven in het handelsregister onder nummer: 40397050.
3. Koper: hij/zij die een obligatie koopt van de vereniging en daarmee een lening verstrekt aan de vereniging.
4. Het bestuur: het bestuur van de DSRV LAGA
5. Obligatieregister: het register als bedoeld in artikel 6
6. Coördinator: een lid van de vereniging die door het bestuur is belast met het coördineren van de obligatielening; bij de inwerkingtreding van dit reglement is in deze functie benoemd de Commissaris F van de DSRV Laga, Krijn Vlaar.

Artikel 2: Doel uitgifte obligatielening

1. De obligatielening wordt uitgegeven met het doel schenking (€650.000) van de TU Delft ter (mede)financiering van de Nieuwbouw van het verenigingsgebouw van de DSRV Laga aan de Nieuw Haven, die gedurende de komende 13 jaar (2027-2039) in 13 gelijke termijnen wordt uitgekeerd en die nu (2026) nodig is om de bouwkosten te betalen, te overbruggen
2. Het streven is een opbrengst van maximaal € 650.000, - te realiseren.

Artikel 3: Obligaties

1. De obligaties zijn op naam en voorzien van een doorlopende nummering.
2. De nominale waarde van de obligaties bedraagt € 2.000, -.
3. Het aantal uit te geven obligaties bedraagt 325.
4. De obligatielening heeft een looptijd van 13 jaar, gerekend vanaf de datum van uitgifte, derhalve van 1 juli 2026 tot 1 juli 2039

Artikel 4: Inschrijving en toewijzing

1. Inschrijving staat open voor leden, oud-leden, ouders van leden. Voorts is inschrijving mogelijk door rechtspersonen waarover een lid, oud lid, ouder van een lid volledige zeggenschap heeft. Andere (rechts)personen kunnen alleen deelnemen na schriftelijke goedkeuring door het bestuur.
2. De inschrijving vindt plaats door het invullen van een deelnameformulier door de belangstellende, en deze in te leveren bij de coördinator. De coördinator stuurt de inschrijver een ontvangstbevestiging.
3. Het is toegestaan voor meerdere obligaties in te schrijven, er wordt geen maximaal aantal per persoon vastgesteld.
4. Inschrijvers kunnen aangeven of ze voorkeur hebben voor een looptijd tussen 0 en 5 jaar of een looptijd van meer dan 5 jaar.
5. De inschrijvingsperiode loopt tot 1 juni 2026. Toewijzing zal plaatsvinden op basis van volgorde van ontvangen deelnameformulieren, de voorkeur van de looptijd en de daarbij kenbaar gemaakte aantallen obligaties waarop is ingeschreven.
6. Bij overschrijving van het maximum streefbedrag van € 650.000, - zal iedere inschrijver zo mogelijk ten minste één obligatie worden toegewezen. De verdere toewijzing van de obligaties zal vervolgens naar volgorde van aanmelding plaatsvinden.
7. Toewijzing zal zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 14 dagen na sluiting van de inschrijvingsdatum geschieden.
8. Alle inschrijvers krijgen uiterlijk 15 juni 2026 (verzenddatum) schriftelijk bericht over het al dan niet toewijzen van de obligaties. Daarbij wordt opgave gedaan van het aantal obligaties dat is toegewezen alsmede wordt er opgave gedaan van het bankrekeningnummer en het bedrag dat de inschrijver dient vol te storten.
9. Volstorting dient voor 1 juli 2026 te geschieden op de bankrekening van de DSRV LAGA NL35 RABO 0309 3710 31 onder vermelding van de obligatienummers
10. De rentevergoeding gaat in vanaf 1 juli 2026 of per datum van ontvangst van de storting als deze na 1 juli 2026 ligt.

Artikel 5: Registratie

1. Door de vereniging wordt een register bijgehouden van de uitgegeven obligaties. In het register zal per obligatie worden vermeld:
 - a. Het nummer van de obligatie;
 - b. Achternaam en geboortedatum van de obligatiehouder;
 - c. Emailadres, woonadres en woonplaats van de obligatiehouder;
 - d. Het bankrekeningnummer waarop de rente kan worden bijgeschreven;
 - e. De datum van volstorting van de obligatie(s);
 - f. Wijzigingen met betrekking tot de obligatie(s).
2. Het register zal worden beheerd door de Coördinator.
3. Na ontvangst van betaling zal de obligatie worden ingeschreven in het obligatieregister. Iedere obligatiehouder kan zijn persoonlijke registratie op verzoek inzien.
4. Iedere obligatiehouder ontvangt bij uitgifte een uittreksel uit het register met daarop vermeld het aantal obligaties en het jaar waarop de obligaties zijn uitgeloot.
5. Het obligatieregister strekt tot volledig bewijs, met de mogelijkheid van tegenbewijs.
6. De obligatiehouder is verantwoordelijk voor de juistheid van diens inschrijving in het obligatieregister. Wijzigingen met betrekking tot adres, bankrekeningnummer of anderszins dienen schriftelijk aan het bestuur te worden doorgegeven.
7. De Kascommissie van de DSRV LAGA zal jaarlijks het register, de aflossingen en de rentebetalingen controleren en van haar bevinden verslag uitbrengen op de Algemene Vergadering van de DSRV LAGA

Artikel 6: Rente

1. Op de obligatielening wordt aan de obligatiehouder jaarlijks een rente van 3% vergoed gedurende de looptijd van de obligatielening.
2. De rente wordt betaalbaar gesteld uiterlijk de laatste werkdag voor 1 juli van het lopend jaar. Voldoening van de rente zal plaatsvinden op de door de obligatiehouder kenbaar gemaakte bankrekening, welke wordt aangehouden bij een in Nederland gevestigde bank.

Artikel 7: Aflossing

1. Aflossingen op de obligaties zullen plaatsvinden vanaf 1 juli 2027.
2. De volgorde van de af te lossen obligaties wordt na sluiting van de inschrijving op 2 juni 2026 bepaald en opgenomen in het Obligatieregister
3. Na aflossing van de betreffende obligatie(s), word(en) deze uit het register geschrapt.

Artikel 8: Overdracht

1. Obligaties kunnen eind van elk jaar, overgedragen worden aan geïnteresseerden, waarbij de vereniging eerste recht van aankoop/ aflossing voor de nominale waarde van € 2.000, - heeft.
2. De obligaties zijn slechts overdraagbaar aan:
 - a. De vereniging;
 - b. Leden, oud-leden en ouders van leden van de vereniging.
 - c. Rechtspersonen waarover een lid, oud-lid en ouders van een lid
 - d. Andere rechtspersonen, na schriftelijke goedkeuring door het bestuur.
3. Leden die obligaties wensen te kopen/ over te nemen, melden dit uiterlijk 10 december. Schriftelijk aan het bestuur onder vermelding van het gewenste aantal obligaties.
4. De overdracht vindt plaats door een door de overdragende obligatiehouder en de verkrijgende obligatiehouder uiterlijk 15 december op te maken onderhandse akte, gevolgd door uit- en inschrijving van de overdracht in het obligatieregister door het bestuur.
5. Overdracht behoeft goedkeuring van het bestuur.
6. De overdracht van eigendom zal per 1 juli plaats hebben.

Artikel 9: Uitloting

1. De wijze van uitloting van obligaties wordt bepaald door het bestuur.
2. De loting vindt plaats op 2 juni 2026. Van de loting zal een proces-verbaal worden opgemaakt. Een afschrift hiervan is voor de deelnemers ter inzage.
3. De terugbetaling op de uitgelote obligaties vindt plaats als omschreven in artikel 7. Het bestuur houdt zich het recht voor om op enig moment een groter aantal obligaties af te lossen.
4. Obligaties, die 5 jaar na uitloting nog niet zijn aangeboden en waarvan de houder niet meer te achterhalen is, worden geacht te zijn kwijtgescholden.

5. De koop van de obligatie(s) is volledig voor eigen risico. De vereniging wijst iedere aansprakelijkheid van de hand.

Artikel 10: Overlijden

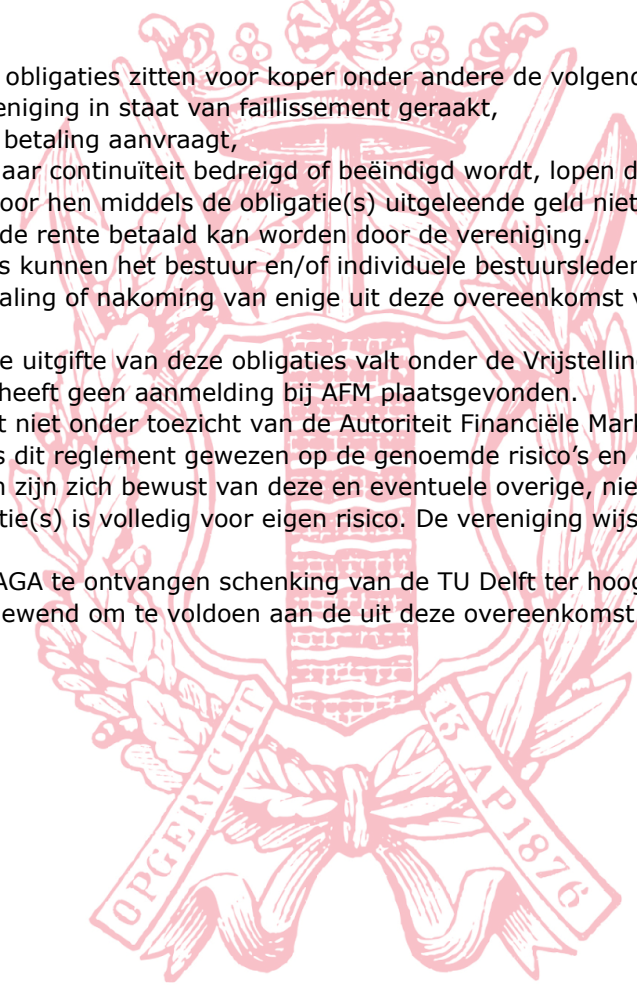
1. In geval van overlijden van een obligatiehouder kunnen diens erfgenamen bij het bestuur van de vereniging schriftelijk een verzoek indienen tot vroegtijdige aflossing.
2. Het bestuur kan een verklaring van erfrecht c.q. verklaring van executele eisen.

Artikel 12: Geen verrekening en opschorting

1. De vorderingen uit hoofde van de obligatielening zijn niet tussentijds opeisbaar.
2. Voorschotten op rente en aflossing worden niet tussentijds uitbetaald.
3. Een obligatiehouder is niet bevoegd eventuele al dan niet opeisbare vorderingen op de vereniging die verband houden met de door hem gehouden obligaties te verrekenen met eventuele schulden van de obligatiehouder aan de vereniging uit welke hoofde dan ook.
4. Een obligatiehouder is niet bevoegd tot opschorting van zijn verplichtingen onder deze voorwaarden, mocht de vereniging op enigerlei wijze in verzuim zijn jegens hem.
5. Obligatiehouders krijgen geen bijzondere rechten.

Artikel 13: Risico

1. Aan het kopen van obligaties zitten voor koper onder andere de volgende risico's:
 - a. Ingeval de vereniging in staat van faillissement geraakt,
 - b. Surseance van betaling aanvraagt,
 - c. of anderszins haar continuïteit bedreigd of beëindigd wordt, lopen de obligatiehouders het risico dat het door hen middels de obligatie(s) uitgeleende geld niet meer afgelost kan worden cq dat de rente betaald kan worden door de vereniging.
2. De obligatiehouders kunnen het bestuur en/of individuele bestuursleden, al dan niet in privé, niet aanspreken tot betaling of nakoming van enige uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
3. De vereniging en de uitgifte van deze obligaties valt onder de Vrijstellingsregeling Wet Financieel Toezicht, derhalve heeft geen aanmelding bij AFM plaatsgevonden.
4. De vereniging staat niet onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten (AFM).
5. Kopers zijn middels dit reglement gewezen op de genoemde risico's en gaan de koop van de obligatie(s) aan, en zijn zich bewust van deze en eventuele overige, niet genoemde, risico's. De koop van de obligatie(s) is volledig voor eigen risico. De vereniging wijst iedere aansprakelijkheid van de hand.
6. De jaarlijks door LAGA te ontvangen schenking van de TU Delft ter hoogte van €67.333 zal primair wordt aangewend om te voldoen aan de uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.



Artikel 14. Overige bepalingen

1. Kennisgevingen aan de obligatiehouders kunnen, steeds ter keuze van het bestuur worden gedaan door middel van publicatie op de website van de vereniging, door ophanging op het publicatiebord danwel aan het email adres zoals vermeld in het obligatieregister.
2. De obligatiehouders dienen er rekening mee te houden dat in verband met hun verdere vermogenspositie hiervan mogelijk aangifte bij de belastingdienst moet worden gedaan.
3. De gegevens van de obligatiehouders zijn vertrouwelijk en zullen als zodanig door het bestuur worden behandeld.
4. Op dit reglement is Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen zullen beslecht worden door de daartoe bevoegde rechter te Den Haag.

K.K.P. (Krijn) Vlaar
Commissaris F (Financiën Nieuwbouw) der D.S.R.V. "Laga"

April 2026

